



PANDUIT™

Infraestructura de Red para
Bienes Raíces Comerciales

Calidad, Confianza y Liderazgo que Importan

Cuando su nombre aparece en la etiqueta, es de su interés saber que el trabajo es el adecuado. Por ello es importante confiar en las soluciones de infraestructura de red de Panduit.

Más de 60 años de innovación, confianza, experiencia y liderazgo en la industria



La Transformación Digital Impulsa el Cambio en los Bienes Raíces Comerciales

Para competir en el entorno dinámico actual, las propiedades deben ofrecer acceso a soluciones de conectividad confiables, integradas y de alto rendimiento. Las demandas de conectividad de los inquilinos van en aumento debido a las oficinas híbridas, el internet de las cosas, las aplicaciones de edificios inteligentes y las aplicaciones inalámbricas. A su vez esto centra más el enfoque en la infraestructura de red y en la capacidad de ancho de banda.

Si bien lo anterior puede ser un reto para quienes tienen la responsabilidad de diseñar e instalar la infraestructura de red en bienes raíces comerciales, se trata de un reto que puede enfrentarse con facilidad. La infraestructura de red sólida y confiable garantiza que los inquilinos tengan la conectividad que necesitan para admitir todas las aplicaciones que tengan instaladas.



Infraestructura de Red para Toda Aplicación en Bienes Raíces Comerciales

● Oficinas

Los edificios de oficinas actuales se vuelven más inteligentes, lo que conlleva un aumento en la productividad y la eficiencia, así como una mayor demanda de este tipo de espacios. Una infraestructura de red sólida permite soportar:

- Conectividad permanente para computadoras portátiles, tabletas, teléfonos y demás dispositivos
- Colaboración en salas de conferencias, espacios de reunión y centros de capacitación con tecnología AV que permite al personal conectarse y compartir sus ideas desde cualquier lugar
- Soluciones de edificios inteligentes que controlen la luz, la calefacción, la ventilación, el aire acondicionado, las persianas, el acceso, la seguridad y muchos sistemas más



● Comercios Minoristas

La tecnología tiene un papel cada vez mayor en los entornos de los comercios minoristas al ayudar a los propietarios de las tiendas a hacer el seguimiento del inventario, prevenir robos e incluso comercializar sus productos. Los inquilinos de comercios minoristas confían en las soluciones de infraestructura para:

- Sistemas de punto de venta que no solo monitorean las ventas diarias, sino que también permiten el ajuste discreto de precios, el reabastecimiento automático de proveedores o desde un almacén comercial y el cronometraje del personal
- Prevención de pérdidas mediante cámaras de seguridad y control de acceso a áreas protegidas
- Señalización digital para paneles de menús o *marketing* promocional
- Conectividad alámbrica e inalámbrica
- Etiquetado electrónico de repisas

● Centros de Datos

Las empresas de bienes raíces comerciales suelen contar con centros de datos de multi-inquilinos, instalaciones de hiperescala y centros de datos en sitio. Sin importar el tipo de centro de datos, todos necesitan la infraestructura para:

- Conectividad de red robusta
- Gestión térmica para proteger los equipos y el tiempo activo
- Distribución y gestión de energía
- Gestión de la infraestructura de TI



● Redes Industriales

La fabricación y el almacenamiento se benefician en gran medida de la robótica y la automatización, los cuales son posibles gracias a una infraestructura de red sólida. La automatización ha ayudado a minimizar el impacto de la escasez laboral y a entregar productos estandarizados que siempre son iguales a la vez que acelera el proceso y minimiza el tiempo de inactividad y las interrupciones por errores humanos. Los proveedores de logística y fabricantes confían en la infraestructura para admitir:

- Equipos de automatización
- Equipos OEM y paneles de control
- Soluciones de red para plantas de fábrica
- Soluciones de TI para las instalaciones
- Conectividad inalámbrica
- Sistemas de seguridad, incluidos la vigilancia y el control de acceso

Infraestructura de Red para Toda Aplicación en Bienes Raíces Comerciales (continuación)

● Hotelería

Las operaciones en hoteles y centros turísticos pueden ser demandantes. Los huéspedes llegan con expectativas altas de tener una estadía perfecta y que las reuniones y eventos sucedan sin problemas. La conectividad inalámbrica no es un lujo, sino una necesidad. Además, en instalaciones que albergan eventos y conferencias grandes, la conectividad celular y de Wi-Fi debe escalarse para cumplir con la cobertura y la capacidad. Ahora bien, las necesidades de red en la industria hospitalaria van más allá del Wi-Fi. Este tipo de inquilinos también necesita:

- Conectividad alámbrica para trabajo de oficina y sistemas de reservación, en donde la seguridad de red es crucial
- Sistemas AV que brinden comunicaciones limpias y nítidas, fáciles de conectar y utilizar
- Tecnología de edificios inteligentes en sistemas como la luz, la calefacción, la ventilación y el aire acondicionado
- Sistemas de seguridad
- Conectividad para las habitaciones de huéspedes



● Multifamiliares

Los edificios de apartamentos y condominios deben cumplir con las necesidades tecnológicas de varios inquilinos con soluciones de edificios inteligentes, seguridad y demandas de soluciones inalámbricas por toda la instalación. Por lo general, la infraestructura ayuda a soportar:

- Redes alámbricas e inalámbricas en las oficinas de alquiler o de administración
- Conectividad celular y de Wi-Fi en residencias y en áreas comunes, como el lobby, el gimnasio, el centro de correos, las instalaciones de lavandería, los pasillos y más
- Funciones de edificios inteligentes, como los cierres de puerta conectados a la red, el acceso al edificio y a la cochera, y las luces inteligentes
- Sistemas audiovisuales en áreas comunes, como el lobby o el cine, o para señalización digital en todo el edificio

Productos Robustos y Confiables para Entornos de Bienes Raíces Comerciales

Alíese con Panduit para atender las necesidades de sus inquilinos con el portafolio más amplio de infraestructura de red y soluciones AV en el mercado. Con Panduit, descubrirá soluciones innovadoras de alta calidad que entregarán un rendimiento consistente y aumentarán la velocidad de salida al mercado.



Sistemas de cobre

Los sistemas de cobre de Panduit proporcionan la infraestructura para conectar aplicaciones de red en cualquier entorno de bienes raíces comerciales. Hay una solución de Panduit que proporciona ancho de banda y confiabilidad para todo, desde el campus más grande hasta un único edificio. Nuestro sistema de cableado líder en la industria Vari-MaTriX™, líder en la industria, de categoría 6A proporciona 10 G y elimina las conjeturas de aplicaciones como la Alimentación a través de Ethernet y HDBaseT.

Sistemas de Fibra

Panduit está a la cabeza de la industria con soluciones innovadoras de fibra óptica que cumplen con los requisitos de red actuales y proporcionan una ruta de migración para las aplicaciones del futuro. Los conectores de fibra óptica PanMPO™ y el sistema de cableado de fibra óptica HD Flex™ de Panduit simplifican la migración a 40 G y más allá.

Soluciones de AV

Ya sea que se trate de una extensión audiovisual de punta a punta para una sala de capacitación, de conferencias o de reuniones, o una solución AV por IP a nivel empresa, encontrará soluciones de alta calidad fáciles de instalar y todavía más fáciles de operar con los sistemas AV de Atlona.

Gabinetes, Racks, Cajas y Gestión de cables

La infraestructura sólida y confiable en el centro de datos y en los cuartos de equipos alojan la tecnología compatible que da vida al campus. Busque las funciones innovadoras de Panduit, como los administradores de cable verticales que sostienen paneles de parcheo para implementaciones de densidad ultraelevada, gabinetes configurables para cumplir con cualquier uso y componentes para gestionar los retos de energía y de ventilación en el centro de datos.

Gestión de energía

La unión de la solución de infraestructura y la solución de gestión de potencia de Panduit ofrece las funciones y la funcionalidad necesarias para tomar decisiones informadas respecto a los planes de asignación de potencia, utilizar los recursos de gestión de potencia de manera más eficiente, prevenir el tiempo de inactividad en el centro de datos, reducir los costos y ahorrar en gastos operativos, medir la PUE (efectividad del uso de potencia) y fomentar iniciativas ecológicas y eficientes para los centros de datos.

Enrutamiento y Canalización de Cables

Los productos de organización y protección para enrutamiento de cables de Panduit ofrecen soluciones de primera clase para sus necesidades de aplicación particulares.

Panduit comprende la diversidad de requisitos de sus inquilinos. Cuando trabaje con Panduit, el único proveedor de soluciones de infraestructura eléctrica y de red de punta a punta, encontrará soluciones integrales y optimizadas para trabajar juntas y ofrecer los mayores rendimientos de su inversión en infraestructura.



PANDUIT™

**SUBSIDIARIAS DE PANDUIT
EN LATINOAMÉRICA**

PANDUIT COLOMBIA
Tel: +(571) 427-6238

PANDUIT CHILE
Tel: +(562) 2820-4215

PANDUIT PERÚ
Tel: +(511) 712-3925

Contáctenos vía correo en:
latam-info@panduit.com

www.panduit.com

Para obtener más información sobre las soluciones de Panduit para bienes raíces comerciales, visite www.panduit.com/cre. Para ver la oferta completa de Panduit, www.panduit.com.